Outlook

RE: LLAMADO DE ATENCIÓN ENTREGA DE PRODUCTOS CONTRACTUALES

Desde Juan Camilo Barrera Triviño <juan.barrera@habitatbogota.gov.co>
Fecha Lun 19/05/2025 15:00
Para Juan Carlos Murillo Primero <juan.murillo@habitatbogota.gov.co>; Johan Sebastian Cruz Suescun <johan.cruz@habitatbogota.gov.co>; Andres Mauricio Hincapie Niño <andres.hincapie@habitatbogota.gov.co>
CC Belma Lorena Luque Sanchez <belma.luque@habitatbogota.gov.co>; Cristian Santiago Buitrago Cruz <cristian.buitrago@habitatbogota.gov.co>

2 archivos adjuntos (453 KB)
CUADRO RESUMEN INSPECCIONES HABITAT_Los Alpes.pdf; 20250519_Conversación Javier Vega.pdf;

Cordial saludo Juan Carlos

Teniendo en cuenta el compromiso adquirido con la Subdirectora y la participación activa demanda por ella desde mi parte, me permito informar que desde el componente técnico de manera conjunta con @Johan Sebastian Cruz Suescun , @Andres Mauricio Hincapie Niño hemos realizado los ajustes correspondientes documento Anexo Técnico del proceso de remates de los Alpes. Se ha atendido la completitud de las observaciones que emitiste al equipo durante el fin de semana.

No obstante hay unos temas puntuales que se deben solucionar para dar alcance técnico de manera definitiva antes continuar avanzando en el documento del estudio previo el cual se alimenta con las consideraciones del anexo que el equipo esta ajustando en este momento.

1. El Ingeniero Javier Vega de la EAAB remitió vía WP un documento con aprobación y observaciones de 11 de los 13 tramos inspeccionados en el marco del contrato 1723 de 2024, razón por la cual nos informó por le mismo medio de comunicación que terminará la revisión de los tramos faltantes entre martes y miércoles de esta semana, no obstante los tramos que ya fueron observaos y aprobados en este adelanto, pueden ser verificados para presentarle a la EAAB la propuesta de renovación sugerida (En este caso CIPP). Por lo tanto @Andres Mauricio Hincapie Niño se encargará de revisar los tramos avalados y organizar la propuesta de intervención para presentar ante la EAAB, la cual se realizará en la fecha que nos confirme el Ingeniero Javier Vega, esperemos que pueda ser miércoles 21 de mayo o jueves 22 de mayo de acuerdo con su avance en la revisión de los tramos suministrados. (Se adjunta documento con observaciones de Javier Vega).
2. Se debe verificar conforme a los nuevos conceptos de IDIGER con respecto al el barrio los Alpes y las actualizaciones en la plataforma SIGIDU las condiciones de los segmentos viales 9011016 y 1901095 y verificar si existe algún impedimento para poder ejecutar las intervenciones propuestas, dado que estas vienen del contrato de obra 952 de 2021 el cual fue concebido a partir de los lineamientos del POT 190.
3. A partir de la reunión establecida el 16 de Mayo de 2025 con Jennyfer Castro de la EAAB para revisar el tema de los contadores, la EAAB se comprometió a entregar la verificación de la información levantada en campo de cada uno de los contadores a reponer en el área de influencia del proyecto el viernes 23 de mayo de 2025. Por lo tanto la información definitiva con respecto a la cantidad de contadores que deben hacer parte del proyecto no ha sido ajustada a la fecha

Por lo tanto teniendo en cuenta los puntos expuestos previamente y sobre todo haciendo énfasis en los compromisos adquiridos con la EAAB a partir de las gestiones realizadas por este equipo, aún dependemos de cierta información de terceros para lograr la viabilidad del contenido de reparación de redes hidrosanitarias e instalación de contadores en el presente proceso.

No obstante en el Siguiente Link se pueden consultar los avances considerables en el presente documento.

Anexo 1- Anexo Tecnico Alpes 17-05-25.docx
20250519_Conversación Javier Vega 2.pdf

El equipo técnico queda atento a sus indicaciones y pasos a seguir.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DEL HÁBITAT

Juan Camilo Barrera Triviño
Contratista
Subdirección de Barrios
Secretaría Distrital del Hábitat-
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

De: Luz Dary Pulido Cruz <luz.pulido@habitatbogota.gov.co>
Enviado: jueves, 15 de mayo de 2025 10:01
Para: Johan Sebastian Cruz Suescun <johan.cruz@habitatbogota.gov.co>; Juan Camilo Barrera Triviño <juan.barrera@habitatbogota.gov.co>; Andres Mauricio Hincapie Niño <andres.hincapie@habitatbogota.gov.co>
Cc: Juan Carlos Murillo Primero <juan.murillo@habitatbogota.gov.co>; Belma Lorena Luque Sanchez <belma.luque@habitatbogota.gov.co>
Asunto: LLAMADO DE ATENCIÓN ENTREGA DE PRODUCTOS CONTRACTUALES

Buenos días a todos,

Con base en la información solicitada por mi parte y por parte del subsecretario frente al avance de los documentos requeridos para ALPES y los segmentos viales correspondientes tengo los siguientes comentarios frente al contrato correspondiente:

1. Se presentó por parte del equipo de estructuración un documento copiado de otro similar
2. Se evidenció desconocimiento sobre el proceso que se debe seguir, sobre el alcance y sobre las condiciones que deben atender
3. tampoco se había iniciado estudios transversales como el de sector y menos el de mercado pues las cantidades resultaron definidas hasta la semana pasada
4. Con base en la visita técnica que realice la semana pasada y que solicité otra que se realizó, se evidenciaron factores no contemplados dentro del proyecto, dentro de otras falencias que se han venido dando desde mi posesión en este cargo, lo que indica que jamás se contrastó en campo lo que se iba a incluir en los pliegos, menciono además lo siguiente específicamente con este componente de entorno que se ha presentado desde mi posesión:

- No se me ha presentado con anterioridad a reuniones con el subsecretario la presentación que se le realizará o se me presenta una diferente a la del momento final con información diferente, esto desde el mes de marzo, abril y ahora mayo, con el mismo antecedente.
- No se realizan las actividades contractuales de cada profesional involucrado en este grupo de trabajo de estructuración que evidencie el interés de cumplir con los cronogramas establecidos

Todo lo anterior, representa deficiencias en el cumplimiento contractual de las OPS.

Asiílas cosas, resulta innegociable el plazo para la entrega de los documentos para la elaboración de pliegos de contratación para ALPES del próximo lunes 19 de mayo a las 5 pm.

En este sentido, **Juan Camilo Barrera** y el resto del equipo deberá participar activamente en el cumplimiento de este compromiso adquirido en la reunión del día de ayer.

Cordialmente,

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

Luz Dary Pulido Cruz
Subdirectora
Subdirección de Barrios
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

Luz Dary Pulido Cruz
Subdirectora de Barrios
Subdirección de Barrios
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: +57 (601) 358 1600 -
Bogotá, Colombia

